



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenja

Klasa: UpI-350-05/13-01/92
Ur.broj: 2198/01-5-15-10/SJM
Zadar, 16. prosinca 2015. godine

Grad Zadar, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, temeljem članka čl. 104 i čl. 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu investitora „ODVODNJA“ d.o.o., Hrvatskog sabora bb, Zadar, zastupan po „Aniva-inženjering“ d.o.o., Vjenceslava Novaka 6 iz Zadra, radi izdavanja lokacijske dozvole, d o n o s i

LOKACIJSKU DOZVOLU

Za zahvat u prostoru: **izgradnju gravitacijskog kolektora odvodnje otpadnih voda (razdjelni sustav) koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u ulici Put Bokanjca u gradu Zadru, u 3. faze izgradnje, ukupne dužine cca 13.251,70 m, sve u k.o. Zadar, a prema idejnom projektu br. TD 212/13, od prosinca 2013.godine, izrađen pri tvrtki „Aniva-inženjering“ d.o.o. Zadar po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Josip Krolo, dipl. ing. građ., br. ovl. G1164, koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole.**

I 1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO OBUHVAT ZAHVATA U PROSTORU

- Predmetni zahvat u prostoru je linijska građevina te se ne formira zasebna građevina čestica, pregledna situacija građevine je prikazana na osnovnoj državnoj karti u mj. 1:5000 te na situacijama na odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi koja se sastoji iz tri lista (nacrti 3., 4., i 5.) u sastavu idejnog projekta.

Posebna geodetska podloga u mj. 1:1000 (koja se sastoji iz tri lista), Evid. Br. 1218/2013, izrađena je po ovlaštenom inženjeru geodezije Marko Fabulić, dipl. ing. geod., br. ov. Geo 525 iz „TEODOLIT“ d.o.o. Zadar od prosinca 2013.g. te potvrđena od DGU PU za katastar Zadar Klasa: 936-03/12-02/825, od 23.04.2014.g.

- Trase planiranih kolektora prolaze preko sljedećih čestica zemlje:

1. faza / k.o. Zadar

360/1, 360/2, 361/1, 361/5, 362/1, 362/4, 362/5, 363/1, 364/1, 365/1, 366/1, 366/5, 366/6, 370, 371, 372/1, 373/1, 373/5, 373/6, 374/1, 375/1, 375/3, 376, 377, 378, 379/2, 379/4, 380/1, 381/1, 382/1, 383/3, 384/4, 385/4, 386/1, 387/6, 388/1, 388/2, 389, 390, 391/1, 392/1, 392/3, 392/6, 392/8, 392/9, 393, 395/4, 395/6, 395/7, 396/9, 404/1, 403/1, 404/3, 405/2, 406/2, 407/1, 420, 421, 422, 423/2, 423/4, 424, 425, 730/1, 732/3, 732/6, 732/7, 733/1, 734/1, 734/7, 734/10, 734/11, 734/14, 735/1, 736/2, 736/3, 736/6, 737/2, 738/1, 738/2, 739/1, 740/1, 740/3, 740/4, 740/5, 741/1, 741/3, 741/4, 741/6, 741/7, 741/13, 741/16, 741/17, 743/1, 9310/1, 9345/3, 9346/1, 9346/10, 9346/11;



2. faza / k.o. Zadar

439/4, 441/1, 441/3, 441/4, 441/5, 441/8, 441/9, 441/10, 441/11, 446/1, 446/5, 446/6, 446/9, 446/10, 446/11, 446/18, 462/7, 464/6, 464/11, 466, 467, 447/3, 473/1, 447/4, 474/1, 474/2, 474/3, 475/2, 476/2, 479/3, 483/1, 486/1, 511/1, 511/4, 536/2, 539/1, 550/1, 550/2, 553/2, 554/4, 563/3, 563/4, 564/1, 564/2, 566/1, 566/2, 567/3, 568/1, 568/2, 570/1, 571/1, 573/6, 574, 575/2, 576/2, 577/2, 578, 582/6, 584/1, 585/1, 585/3, 585/4, 586/1, 586/3, 587/1, 587/2, 588/1, 588/2, 588/6, 589/2, 589/6, 589/10, 590/3, 590/4, 592/1, 593/1, 594/1, 595, 596, 597/2, 601/1, 603/1, 604, 606/2, 606/3, 606/4, 605/2, 607/1, 608, 610, 623, 624, 630, 631, 663/1, 663/2, 664/2, 664/3, 2568, 2562, 9310/1, 9347/1

3. faza / k.o. Zadar

609, 624, 663/1, 669, 671/1, 671/2, 671/3, 671/4, 671/5, 671/6, 672/2, 673, 697/1, 698/1, 698/3, 699/1, 699/2, 699/3, 699/4, 699/8, 699/9, 699/17, 700/2, 700/4, 700/6, 701/1, 701/2, 701/13, 701/15, 2349/1, 2351, 2358/1, 2359/1, 2360/3, 2362/1, 2362/4, 2363/1, 2369/1, 2370/1, 2370/2, 2372/1, 2372/2, 2372/11, 2373/1, 2373/2, 2374/2, 2374/3, 2374/4, 2374/5, 2375/3, 2379/2, 2391/2, 2396/3, 2398/4, 2399/2, 2400/2, 2402/3, 2403/2, 2403/3, 2404/2, 2405/4, 2405/5, 2407/12, 2408/2, 2408/8, 2409/1, 2409/10, 2409/36, 2409/49, 2409/50, 2409/56, 2409/57, 2416/1, 2419/1, 2419/2, 2420/1, 2420/2, 2421/1, 2422/1, 2427, 2428, 2429/1, 2430, 2433, 2439/1, 2439/2, , 9310/1

2. NAMJENA I VELIČINA GRAĐEVINE

- Predmetni razdjelni sustav odvodnje skuplja i odvodi različite vrste urbanih voda zasebnim kanalima i kolektorima. Kolektori fekalne i oborinske odvodnje gravitiraju i u konačnici se priključuju na izgrađeni sustav javne odvodnje u ulici Put Bokanjca.

- Obzirom na veličinu zahvata i kompleksnost izgradnje, izgradnja predmetnog sustava odvodnje podijeljena u tri(3) faze:

1. faza: 3.800,01 m (2.322,08 m - fekalna , a 1.477,93 m - oborinska kanalizacija), obuhvaća 10 zasebnih ogranaka fekalne kanalizacije i 6 zasebnih ogranaka oborinske kanalizacije, te je predviđeno 16 spojnih mjesta na prethodno izvedenu ili projektiranu kanalizaciju,

2. faza: 4.538,59 m (3.003,47 - fekalna, a 1.535,12 m - oborinska kanalizaciju), obuhvaća 3 zasebna ogranka fekalne kanalizacije i 2 zasebna ogranka oborinske kanalizacije, te je predviđeno 5 spojnih mjesta na prethodno izvedenu kanalizaciju,

3. faza: 4.913,10 m (2.811,03 m - fekalna, a 2.102,07 - oborinska kanalizaciju), obuhvaća 8 zasebnih ogranaka fekalne kanalizacije i 6 zasebnih ogranaka oborinske kanalizacije, te je predviđeno 14 spojnih mjesta na prethodno izvedenu kanalizaciju.

Ukupna duljina kolektora kanalizacije (1., 2. i 3. faza) iznosi ca 13.251,70 m, a za kolektore su predviđene PEHD ili PE korugirane cijevi, odnosno PVC cijevi različitih profila , nazivne obodne krutosti SN8.

- Kućni priključci fekalne kanalizacije izvoditi će se paralelno sa izgradnjom ulične mreže i spajati će se direktno na kontrolna okna kolektora.

3. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA UNUTAR ZAHVATA U PROSTORU

-Trase planiranih kolektora položu se u trup ceste sa maksimalnim odstojanjem od postojeće infrastrukture (vodovoda, elektrovodova,telekomunikacijskih vodova i plinovoda) čiji je *položaj točno utvrđen s nadležnim komunalnim tvrtkama i ucertan u posebnu geodetsku podlogu koje je sastavni dio ovog idejnog projekta. Fekalni i oborinski kolektora uglavnom idu paralelno.

-Unutar obuhvata zahvata u prostoru smjestiti će se kanali fekalne i oborinske odvodnje kako je prikazano na situacijskim nacrtima na odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi, u MJ 1:1000 i situacijskom nacrtu u MJ 1:5000, koji čine sastavni dio predmetnog idejnog projekta.

4. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

- Kanalizacijske cijevi fekalne kanalizacije polažu se u rovu na pripremljeni izravnani sloj pijeska (min. debljine 10 cm).

- Cijevi oborinske kanalizacije uglavnom idu paralelno s cijevima fekalne kanalizacije i smještaju se u trup ceste. U rov se polažu na isti način kao i cijevi fekalne kanalizacije i važe isti uvjeti nasipanja i zbijanja slojava.

Oborinske površinske vode se preko slivnika upuštaju u kolektore oborinske odvodnje. Da bi se kolektori zaštitili od nečistoća s ulica, ispod kišnih rešetki izvesti će se i pjeskolovi s taložnikom.

- Nakon izgradnje teren vratiti u prvobitno stanje.

Predviđena je obnova kolnika u cijeloj svojoj površini, odnosno u skladu sa izdanim uvjetima nadležnih cestarija. Ukoliko se rov nalazi na zemljanom terenu završni sloj se zasipa sitnim probranim materijalom iz iskopa, odnosno na način da se isti prilagodi postojećem terenu.

5. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVINE NA PROMETNU POVRŠINU, KOMUNALNU I DRUGU INFRASTRUKTURU

- Pristupi trasama kolektora većim dijelom su osigurani time što je trasa na postojećim cestama i s revizijskim oknima na odgovarajućem razmaku.

- Spojna mjesta na postojeće ili planirane kolektora izvesti ili na postojećim odnosno planiranim oknima kanalizacije ili na prethodno ostavljenim ili planiranim cijevima (spoj s postojećim cijevima obvezno se izvodi izradom novog okna).

- Predmetna građevina je dio komunalne infrastrukture te će se u odnosu na drugu infrastrukturu izgraditi i priključiti prema pribavljenim uvjetima i suglasnostima tijela koji su određeni posebnim propisima, a navedeni su u točki I.7. i sastavni su dio ove lokacijske dozvole.

6. POSEBNI UVJETI TIJELA I OSOBA ODREĐENIH PREMA POSEBNIM PROPISIMA

- Posebni uvjeti građenja MUP-a, PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, broj: 511-18-06-6790/2-15 MČ, od 25. studenog, 2015. godine,
- Posebni uvjeti građenja HAKOM-a iz Zagreba, R.F.Mihanovića 9, KLASA: 361-03/15-01/5333, URBROJ: 376-10/ZS-15-2(HP), od 17. studenog 2015.
- Uvjeti gradnje – dopis, Ministarstva zdravlja, Uprava za unaprijeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjevernu Dalmaciju, ispostava Zadar, KLASA: 540-02/15-03/5482, URBROJ: 534-07-2-1-5-4/6-15-2, od 17. studenog, 2015.godine,
- Vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Split, Klasa:Up-I-325-01/14-07/5078, Ur.broj:374-24-3-14-2/JM, od 10.11.2014. godine i Rješenje o ispravci pogreške u citiranim uvjetima ista Klasa, pod Ur.broj:374-24-3-15-4/SM, od 05.11.2015. godine.
- Posebni uvjeti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zadru, Klasa:612-08/14-23/3247, Ur.broj:532-04-02-13/3-14-2, od 11. lipnja 2014. godine;

7. OSTALI UVJETI IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA OD UTJECAJA NA ZAHVAT U PROSTORU

Predmetno područje dio je sustava odvodnje "Centar"- visoka zona zapad.

Izgradnjom građevine ne smije se ugroziti pouzdanost i mehanička stabilnost susjednih građevina niti stabilnost tla na okolnom zemljištu.

Građevina se nalazi u 7+ i 8⁰ MCS.

8. UVJETI VAŽNI ZA PROVEDBU ZAHVATA U PROSTORU

Fazno građenje pojedinih cjelina zahvata

Obzirom na veličinu zahvata i kompleksnost izgradnje, izgradnja predmetnog sustava odvodnje podijeljena u tri(3) faze:

- **1.faza igradnje:** obuhvaća slivno područje zapadno od ulice Put Bokanjca. Granice obuhvata prve faze izgradnje su Ulica Hrvatskog sabora na sjeveru, ulica Put Bokanjca na istoku, rubni dijelovi naselja Vidikovac na zapadu i područje obuhvaćeno UPU-om stambene zone " Vidikovac II " u Zadru.

Dio projektiranih kolektora fekalne i oborinske kanalizacije moći će se spojiti na planirane kolektore tek po njihovoj izgradnji.

-**2.faza igradnje:** obuhvaća slivno područje istočno od ulice Put Bokanjca.

Granice obuhvata druge faze izgradnje su Ulica Hrvatskog sabora na sjeveru, ulica Put Bokanjca na zapadu, rubni dijelovi naselja Vidikovac na istoku i jugu.

Projektirani kolektori fekalne i oborinske kanalizacije spajaju se na izgrađene kolektore u ulici Put Bokanjca.

- **3.faza igradnje:** obuhvaća preostali dio predmetnog slivnog područja istočno i zapadno od ulice Put Bokanjca. Istočno od ulice Put Bokanjca obuhvaća okolne gravitirajuće ulice dijelova naselja Skročini i Špada, te zapadno od ulice Put Bokanjca gravitirajuće ulice naselja Belafuža (ulica Vjekoslava Ficherta i Zadraskih bratovština).

Projektirani kolektori fekalne i oborinske kanalizacije spajaju se na izgrađene kolektore u ulici Put Bokanjca.

Kod projektiranja, izgradnje i priključenja građevine primjeniti Vodopravne uvjete iz točke I.6. ove lokacijske dozvole.

II. Sastavni dio lokacijske dozvole je:

- Idejni projekt br. TD 212/13, od prosinca 2013.godine, izrađen pri tvrtki „Aniva-inženjering“ d.o.o. Zadar po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Josip Krolo, dipl. ing. građ., br. ovl. G1164, izrađen u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra br. 04/04, 03/08 i 16/11).

- Posebni uvjeti tijela i osoba određeni posebnim propisima koji su navedeni u točki 7. ove dozvole.

III. Predmetni zahvat u prostoru nalazi se unutar građevinskog područja naselja Zadar, u obuhvatu Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra br. 04/04, 03/08 i 16/11) – nadalje Odluke.

IV. Na temelju lokacijske dozvole ne smije se graditi, već je potrebno ishoditi akt za građenje. Glavni projekt prije podnošenja zahtjeva za izdavanje njegove potvrde mora biti usklađen s ovom lokacijskom dozvolom, odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenih na osnovu tog Zakona te posebnih propisa. Za navedenu usklađenost odgovoran je projektant.

V. Ova lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje akta za građenje ne podnese nadležnom Upravnom tijelu u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti ove dozvole.

VI. Važenje lokacijske dozvole produžava se na zahtjev podnositelja zahtjeva jednom, za još dvije godine, ako se nisu promijenili utvrđeni uvjeti u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i drugih uvjeti u skladu s kojim je izdana lokacijska dozvola.

VII. Podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ove lokacijske dozvole ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti iz toč. I ove izreke, a da se pritom ne mijenja njihova usklađenost s dokumentom prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

„ODVODNJA“ d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb, podnio je 27. 12. 2013. g. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju gravitacijskog kolektora odvodnje otpadnih voda (razdjelni sustav) koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u ulici Put Bokanjca u gradu Zadru u k.o. Zadar.

Zahtjev je osnovan.

Podnositelj je uz zahtjev i tijekom postupka priložio dokumentaciju određenu čl. 107. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

- Tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke ove lokacijske dozvole čija je situacija prikazana na odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi i hrvatskoj osnovnoj karti,
- Posebnu geodetsku podlogu u mj. 1:1000 (iz tri lista), iz točke I.1. ove lokacijske dozvole,
- Izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra br. 04/04, 03/08 i 16/11) – u sastavu idejnog projekta,
- Vodopravne uvjete Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Split, Klasa:Up-I-325-01/14-07/5078, Ur.broj:374-24-3-14-2/JM, od 10.11.2014. godine i Rješenje o ispravci pogreške u citiranim uvjetima ista Klasa, pod Ur.broj:374-24-3-15-4/SM, od 05.11.2015. godine.
- Posebni uvjete Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zadru, Klasa:612-08/14-23/3247, Ur.broj:532-04-02-13/3-14-2, od 11. lipnja 2014. Godine,
- Dopis HOPS-a Prijenosno područje Split broj: 300300002-02/14/AS od 07.01.2014. da na području zahvata nema objekata u njihovoj nadležnosti.
- Punomoć za zastupanje u postupku dana društvu „ANIVA inženjering“ d.o.o. iz Zadra.

Dokaz da investitor ima pravo graditi predmetni zahvat u prostoru, smatra se poziv na odredbu čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03) kojim je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

U provedenom postupku utvrđeno je:

Predmetni zahvat u prostoru je unutar građevinskog područja naselja u obuhvatu dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki II. izreke ovog rješenja.

Očevidom obavljenim dana 13.11.2015. utvrđeno je da izgradnja nije započela te je izložen Javni poziv na predmetnoj k.č. u naravi asfaltirana gradska ulica Put Bokanjca u Zadru kojoj gravitira zahvat.

Radi utvrđenja okolnosti da li je idejni projekt u skladu s posebnim propisima odnosno pribavljanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podst. 7., 8., 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ovo nadležno upravno tijelo je u smislu odredbe čl. 109. istog Zakona pozvalo tijela određene posebnim propisima na uvid u idejni projekt.

Utvrđujući da je predmetni idejni projekt izrađen sukladno posebnim propisima predstavnik Odvodnje d.o.o. Zadar, izjavom na zapisnik u ovom tijelu klasa- gornja, ur.broj:2198/01-5-15-9/SJM od 24. 11. 2015. godine, suglasio se predmetnim idejnim projektom.

Predstavniči: MUP-a PU Zadarska, Ministarstva zdravlja - Sanitarna inspekcija Zadar i HAKOM-a dostavili su posebne pismene podneske o uvjetima i suglasnostima na priloženi idejni projekt, a investitor je priložio uvjete Hrvatskih voda i Konzervatorske uvjete, a koji su svi navedeni u toči I 7. ovog rješenja.

HEP Elektra Zadar, EVN Croatia plin d.o.o. iz Zadra, Vodovod d.o.o. Zadar i Grad Zadar – Odsjek za ceste, nisu se odazvali uredno zaprimljenom pozivu ovog Tijela za uvid u idejni projekt, te se temeljem čl. 109. st. 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji smatra da ovaj idejni projekt usklađen s odredbama posebnih zakona i propisa te da su uvjeti iz čl. 106. pdst. 7.,8., 9. izdani.

Poziv radi uvida i izjašnjenja na idejni projekt, vlasnicima nekretnina za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositeljima drugih stvarnih prava na toj nekretnini, objavljen je u dnevnom tisku-Zadarski list od 14.11.2015.g., izložen je na građevinskoj čestici i oglasnoj ploči ovog Odjela, dostava se smatra izvršenom danom objave u dnevnom tisku što je sukladno čl. 110. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Pozivu za davanje izjave na idejni projekt nije se odazvao nitko o čemu je sastavljen Zapisnik dana 24.11.2015.g

Mišljenje Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti priloženog idejnog projekta nije u postupku zatraženo, budući isti u sebi ne sadrže elemente arhitekture.

Slijedom ovako provedenog postupka, i utvrđenja da je podnositelj zahtjeva dostavio sve isprave odnosno dokumentaciju određenu odredbom čl. 107. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, da je idejni projekt izrađen u skladu sa poglavljem 5.8.2. Građevine za zaštitu voda iz navedene Odluke, valjalo je zahtjevu udovoljiti i donijeti odluku kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Upravna pristojba na ovo rješenje prema čl.3. Tar.br.1. i čl. 62 Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» br. 8/96 do 19/13) u iznosu od **3.000,00** kuna uplaćena je u korist proračuna Grada Zadra, a u iznosu od 70,00 kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Zagreb Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana uručenja.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Odjelu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema čl.3. Tar.br.3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 50,00 kn.

Voditeljica Odsjeka
za provedbu dokumenta prostornog uređenja:
Sanja Josip Malik, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb, zastupana po „ANIVA inženjering“ d.o.o. iz Zadra, Vjenceslava Novaka 6,
2. Oglasna ploča – ovdje,
3. Pismohrana-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Služba upravnih i inspeksijskih poslova

GRAD ZADAR	
30-11-2015	
Uredbeni broj	LA/1350-05/13-01/92
Uredbeni broj	J

Broj: 511-18-06-6790/2-15 MĆ
Zadar, 25. studenog 2015. godine

Policijska uprava zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, povodom zahtjeva Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, za investitora Odvodnja d.o.o. Zadar, za utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje iz područja zaštite od požara na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 109. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i z d a j e

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: izgradnju gravitacijskog kolektora odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u Ulici Put Bokanjca u Zadru, u 3. Fazi izgradnje, ukupne dužine oko 13 251,7 m.

1. Sve mjere zaštite od požara projektirati u skladu sa važećim hrvatskim propisima i normama koje reguliraju ovu problematiku.

2. U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara.

Obrazloženje

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, za investitora Odvodnja d.o.o. Zadar, podnio je dana 16. studenog 2015. godine, zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja glede zaštite od požara za zahvat u prostoru: izgradnju gravitacijskog kolektora odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u Ulici Put Bokanjca u Zadru, u 3. Fazi izgradnje, ukupne dužine oko 13 251,7 m, prije pokretanja postupka za izdavanje lokacijske dozvole.

Provedenim postupkom i uvidom u dostavljeni Idejni projekt za ishođenje rješenja o uvjetima građenja, urađen od strane ANIVA-INŽENJERING d.o.o. iz Zadra, utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku, te ih sukladno tome treba primijeniti.

Dokaz kvalitete potrebno je ishoditi temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).

Stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 6. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 150/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra
2. Pismohrana - ovdje

VODITELJ SLUŽBE

Ante Milković, dipl. ing.



HAKOM

KLASA: 361-03/15-01/5333
URBROJ: 376-10/ZS-15-2 (HP)
Zagreb, 17. studenog 2015.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno:	23-11-2015
Klasifikacijska oznaka	
OP 350-05/1301/92	
Uredžbeni broj	

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Zadar

Upravni odjel za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenja
Brne Krnautića 13/II
23000 Zadar

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Investitor: Grad Zadar, Zadar

Građevina: Gravitacijski kolektor odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u ulici Put Bokanjca u gradu Zadru

Lokacija: k.č. 360/1 i druge, k.o. Zadar

Veza: KLASA: UP/I-350-05/13-01/92, URBROJ: 2198/01-5-15-7/SJM,
od 12. studenog 2015.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da projektant MORA projektirati paralelno vođenje i križanje s postojećim elektroničkim komunikacijskim (dalje: EK) vodovima i infrastrukturi sukladno odredbama Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13). Također je potrebno projektom predvidjeti i zaštitu postojeće EK infrastrukture u zoni zahvata sukladno odredbama iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14). Stoga je obavezan od operatora za pružanje EK usluga putem EK vodova (popis u privitku) pribaviti izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *RAVNATELJ*
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

P. Ing. sc. Mario Weber

Privitak (2)

1. Idejno rješenje
2. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno
2. U spis

Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta možete podnijeti HAKOM-u putem web aplikacije „e-Uvjeti“ na stranici www.hakom.hr.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZDRAVLJA

UPRAVA ZA UNAPRJEĐENJE ZDRAVLJA

Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške

Služba županijske sanitarne inspekcije

PJ-Odjel za sjevernu Dalmaciju

Ispostava Zadar

KLASA : 540-02/15-03/5482

URBROJ: 534-07-2-1-5-4/6-15-2

Z a d a r , 17. studenog 2015.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

SANIT

Primljeno:	19-11-2015				
Klasifikacijska oznaka	UP/I-350-05/13-01/92	Org. jed.	5		
Urudžbeni broj		Prilog	1	Vrijed.	1

GRAD ZADAR

Upravni odjel za provedbu dokumenata

prostornog uređenja i građenja

Brne Krnarutića 13

23000 Zadar

PREDMET:- uvjeti gradnje, dopis

VEZA VAŠA: KLASA: UP/I-350-05/13-01/92, URBROJ: 2198/01-01-5-15-5-7/SJM, od 12. studenog 2015. godine

Dana 16. studenog 2015. zaprimljen je Vaš Poziv vezan za uvid u Idejni projekt br. TD 212/13, od prosinca 2013., izrađen pri tvrtki „Aniva-inženjering“ d.o.o. Zadar za zahvat u prostoru: izgradnja gravitacijskog kolektora odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u ulici Put Bokanjca u gradu Zadru, u 3. fazi izgradnje, ukupne dužine cca 13.251,70 m, investitora Odvodnja d.o.o. Zadar, a radi utvrđivanje posebnih uvjeta za izgradnju navedenog.

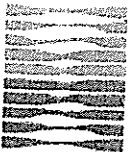
Kako se sukladno odredbama čl. 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji („Narodne novine“ br. 113/08 i 88/10), ne obavlja sanitarni nadzor nad predmetnom građevinom, ne utvrđuju se sanitarno-tehnički uvjeti, niti se izdaje Potvrda glavnog projekta o usklađenosti sa sanitarno tehničkim uvjetima za istu.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje,
3. Glavni arhiv.





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: UP/I-325-01/14-07/5078

URBROJ: 374-24-3-14-2/JM

Split, 10.11.2014.

HRVATSKE VODE na temelju članka 143. *Zakona o vodama* (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14) i članka 96. *Zakona o općem upravnom postupku* (NN 47/09), povodom zahtjeva investitora **Odvodnja d.o.o. Zadar** zaprimljenog 15.09.2014., poradi izdavanja vodopravnih uvjeta, nakon pregleda dostavljene dokumentacije izdaju:

VODOPRAVNE UVJETE

za izradu projektne dokumentacije za:

Gravitacijski kolektor odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na sustav odvodnje u ulici Put Bokanjca - Zadar

Vodopravni uvjeti su:

- 1) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je izgraditi predmetni fekalni kolektor prema usvojenom idejnom rješenju na način da dovršeni dijelovi sustava predstavljaju jedinstvenu cjelinu.
- 2) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je riješiti odvodnju otpadnih voda na način da projektno rješenje sustava odvodnje uskladi sa postojećom i važećom projektnom dokumentacijom kanalizacijskog sustava Grada Zadra, te ostalom važećom prostorno - planskom dokumentacijom.
- 3) Investitoru se zabranjuje korištenje predmetnog sustava fekalne odvodnje sve dok se isti u cijelosti ne izgradi i ne priključi na dio sustava odvodnje koji vodi na uređaj za pročišćavanje-otpadnih voda. Do tada treba biti zabrtvljena na ulazima i izlazu.
- 4) Investitor, odnosno korisnik sustava, dužan je izgraditi predmetnu oborinsku kanalizaciju u prometnici u skladu sa postojećom projektnom dokumentacijom kanalizacijskog sustava Grada Zadra, te sa ostalom važećom prostorno-planskom dokumentacijom, na način da dovršeni dijelovi sustava predstavljaju jedinstvenu cjelinu. Investitor je dužan ishoditi uvjete nadležnog komunalnog poduzeća u svezi izgradnje predmetnog sustava javne odvodnje.
- 5) Investitor je dužan napraviti projektno rješenje oborinske odvodnje sa predmetnog objekta na način da ista može prihvatiti sve oborinske vode sa pripadnog gravitirajućeg sliva bez ugrožavanja nizvodnih i okolnih zemljišta, stambenih i ostalih objekata.
- 6) Investitor, odnosno korisnik sustava, dužan je izgraditi predmetni sustav oborinske odvodnje na način da dovršeni dijelovi sustava predstavljaju jedinstvenu uporabnu cjelinu zajedno sa odgovarajućim uključivanjem u završeni sustav oborinske odvodnje područja Grada Zadra. Potpuna izgrađenost funkcionalne cjeline oborinske odvodnje biti će jedan od uvjeta izdavanja uporabne dozvole. U suprotnom, do završetka izgradnje planirane oborinske kanalizacije, investitor je dužan predvidjeti zamjensko rješenje pročišćavanja i recipijenta oborinske kanalizacije koje neće ugrožavati okolne objekte i zemljišta.
- 7) Ukoliko se projektno rješenje odvodnje pokaže kao neodgovarajuće ili nedovoljno po pitanju štetnog djelovanja na okolinu, investitor, odnosno projektant je dužan napraviti izmjenu ili dopunu projektnog rješenje (novo upojno polje ili izgradnja oborinskog kolektora) i istu izvesti.
- 8) Investitor, odnosno korisnik sustava, dužan je izgraditi sve objekte i uređaje predmetnog sustava oborinske odvodnje vodonepropusne i o tome priložiti odgovarajuća uvjerenja prilikom tehničkog prijema.
- 9) Na tehničkom pregledu investitor je dužan, iz vodnogospodarskog dijela, predočiti dokaze o vodonepropusnosti sustava oborinske odvodnje, kao i ishodene uvjete, suglasnosti i dozvole za predmetne građevine.
- 10) Investitor je dužan za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. U tijeku radova iskopani materijal se ne smiju se odlagati u vodotoke i na njegove obale. Teren, devastiran radovima, dovesti u prvobitno stanje.

11) Investitor je dužan izgradnju predmetnih objekata uskladiti sa postojećim i planiranim komunalnim vodovima na terenu, te za moguća križanja (sa vodovodom, kanalizacijom, strujom, telekomunikacije i sl.) ishoditi posebne uvjete i suglasnosti nadležnih poduzeća.

12) Investitor je dužan za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. U tijeku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu "javno dobro vode", odnosno u vodotoke i na njegove obale, odnosno ne smije se na bilo koji način umanjiti njihova propusna moć. Teren na trasi fekalnog kolektora i uz trasu, devastiran radovima, dovesti u prvobitno stanje.

13) Investitor, odnosno projektant ne smije izgradnjom predmetnih objekata umanjiti propusnu moć postojećeg korita vodotoka, niti uzrokovati erozije u istom, a za vrijeme izvođenja radova mora omogućiti normalan protok u koritu.

14) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je izvesti sve objekte i uređaje predmetnog sustava odvodnje na način da se zadovolje svojstva vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti prema *Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 03/2011)* te o tome priložiti odgovarajuća uvjerenja prilikom tehničkog prijema.

15) Projektom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koju se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.

16) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je projektom dokumentaciju za predmetni zahvat u prostoru izraditi sukladno ovim vodopravnim uvjetima.

17) Vodopravni uvjeti izdani za potrebe postupka izdavanja lokacijske dozvole važe u razdoblju važenja lokacijske dozvole, a vodopravni uvjeti izdani za ostale potrebe važe 2 godine od dana njihove konačnosti na temelju članka 147. *Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)*.

Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmjeniti ukoliko za to nastanu opravdani razlozi, a zainteresirana stranka podnese dokumentirani zahtjev.

OBRAZLOŽENJE

Odvodnja d.o.o. Zadar podnio je zahtjev zaprimljen 15.09.2014., poradi izdavanja vodopravnih uvjeta u postupku ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju kanalizacijske mreže gravitacijskih kolektora fekalne i oborinske odvodnje koji gravitiraju i u konačnici se priključuju na izgrađeni sustav javne odvodnje u ulici Put Bokanjca u Zadru.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Idejni projekt (Hidroing d.o.o. Split; T.D. 001/14; siječanj 2014.).

U provedenom postupku je utvrđeno da će se građenjem građevine uz pridržavanje vodopravnih uvjeta narečenih u izreci osigurati odgovarajući vodni režim.

Upravna pristojba u iznosu od 300,00 kn u skladu s Tar. br. 54 *Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/00, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)* uplaćena je u korist računa Republike Hrvatske - Prihod državnog proračuna.

Upravna pristojba u iznosu od 20,00 kn u državnim biljezima, u skladu s Tar. br. 1. *Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/00, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)*, naplaćena je i propisano poništena na zahtjevu.

Naputak o pravnom lijeku:

Protiv ovih vodopravnih uvjeta dopuštena je žalba, koja se u roku od 15 dana od dana dostave vodopravnih uvjeta stranci, neposredno ili preporučenom pošiljkom, podnosi Ministarstvu poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva putem HRVATSKIH VODA.

Upravna pristojba za žalbu iznosi 50,00 kn upravnih biljega.



Dostaviti:

(2 primjerka vodopravnih uvjeta)

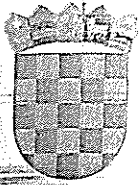
ODVODNJA d.o.o. Zadar

Hrvatskog sabora 2D

Zadar

Obavijestiti:

- 1) Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
- 2) Ministarstvo poljoprivrede, Odjel državne vodopravne inspekcije, Zadar, R. Katalinića Jeretova 5;
- 3) Hrvatske vode , VGO Split, 24-3;
- 4) Hrvatske vode , VGO Split, 24-1(1B);
- 5) Hrvatske vode , VGO Split, pismohran;
- 6) Hrvatske vode , VGI Zadar.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru

Klasa: 612-08/14-23/3247
Urbroj: 532-04-02-13/3-14-2
Zadar, 11. lipnja 2014. godine

»ODVODNJA« d.o.o.
ZADAR

Primljeno: 13.06.2014.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijed.
1	719	-	17.4

Odvodnja d.o.o.
Zadar, Hrvatskog sabora b.b.

Predmet: Izgradnja gravitacijskih kolektora odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u Ulici Put Bokanjca u Zadru, investitora Odvodnja d.o.o. Zadar

Veza: Zahtjev tvrtke Odvodnja d.o.o. iz Zadra oznake 641/2013 od 26. svibnja 2014. g.

Uvidom u Idejni projekt "Gravitacijski kolektori odvodnje otpadnih voda koji gravitiraju na javni sustav odvodnje u Ulici Put Bokanjca u gradu Zadru", T.D. 212/13, izrađen u Aniva - Inženjering d.o.o. iz Zadra, Vjenceslava Novaka 6, u prosincu 2013. godine, te dokumentaciju ovog Odjela, utvrđeno je da na predmetnom području nema zaštićenih ni evidentiranih kulturnih dobara koji bi zahtijevali posebne uvjete ovog Odjela.

Sastavila:
Barbara Peranić, dipl.pov.um.,dipl.arh.

Bp



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana